

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest „Świadczenie usługi rocznego przeglądu technicznego i konserwacji klap oddymiania w połaci dachu” w obiekcie ARENA Toruń administrowanym przez Toruńską infrastrukturę sportową Sp. z o.o. ul. Gen. J. Bema 73-89, 87-100 Toruń.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług:

### Szczegółowy zakres prac obejmuje:

- sprawdzenie otwarcia/zamknięcia wszystkich klap oddymiania w połaci dachu w obszarze ARENY głównej i wszystkich klatkach schodowych
- sprawdzenie zadziałania przycisków oddymiania i uzupełnienie brakujących lub stłuczonych szklanych osłon przycisków oddymiania
- kontrola pracy siłowników i mechanizmów tzw. „cyrkli”
- regulacja i przesmarowanie mechanizmów
- kontrola stanu technicznego kopuł z poliwęglanu.
- Kontrola stanu technicznego osłon przeciwwiatrowych.
- Kontrola stanu wszystkich central oddymiania
- Kontrola stanu akumulatorów

Ilość i rozmieszczenie klap oddymiania MERCOR wg rysunku ZAŁ 1.

Ilość central AFG dla obszaru areny głównej – 9 szt.

Ilość central AFG dla klatek schodowych – 7 szt.

## REALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3. Realizację zadania należy przeprowadzić przy sprzyjających warunkach pogodowych. Przegląd nie może odbywać się przy silnym wietrze lub w trakcie opadów deszczu.
4. Przegląd powinien zostać potwierdzony odpowiednim protokołem
5. Do protokołu należy załączyć zestawienie usterek wymagających naprawy. W zestawieniu usterek należy posługiwać się numeracją klap jak w ZAŁ. 1 oraz numeracją central oddymiania wg oznakowania na centralach oddymiania.
6. Wykonawca przedstawi kosztorys usunięcia usterek/wymiany uszkodzonych elementów w terminie 14 dni kalendarzowych od zakończenia przeglądu. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru innego wykonawcy do usunięcia usterek wymienionych w zestawieniu.
7. Prace będą przeprowadzane zgodnie obowiązującym prawem, stosownymi normami, dokumentacją technicznoruchową, warunkami gwarancji, zaleceniami producentów i wykonawców urządzeń, oraz dobrą praktyką eksploatacyjną jak również najlepszą wiedzą i najwyższymi standardami oraz z zachowaniem najwyższej możliwej staranności.
8. Prace będą wykonywane zgodnie z przepisami BHP

## ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

9. Przedmiotem zamówienia objęty jest system oddymiania grawitacyjnego w następujących obiektach Zamawiającego:
  - a) Hala Sportowo-Widowiskowa (ARENA Toruń), ul. Gen. J. Bema 73-89, 87-100 Toruń
10. Wykonawca nie otrzyma od Zamawiającego szczegółowego zestawienia urządzeń typów urządzeń wchodzących w skład w/w instalacji ale złożenie oferty może być poprzedzone nieobowiązującą wizją lokalną w obiekcie, którego dotyczy przedmiot zamówienia. Wizja lokalna oraz zapoznanie się z dokumentacją techniczną będzie możliwe w terminie od 27.06.2019 do 04.06.2019

## WYMAGANIA OGÓLNE WOBEC WYKONAWCY

11. Wykonawca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia przez minimum 4 lata.
12. Wykonawca posiada doświadczenie w wykonywaniu przeglądów i napraw w instalacjach o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia w budynkach o powierzchni użytkowej zbliżonej do obiektu o którym mowa w pkt. 9 i potrafi to udokumentować.
13. Wykonawca zatrudnia odpowiednią liczbę wykwalifikowanych pracowników aby podjąć się realizacji przedmiotu zamówienia.
14. Wykonawca posiada niezbędną wiedzę do serwisowania urządzeń następujących producentów:
  - MERCOR,
  - AFG

## TERMIN REALIZACJI I WARUNKI PŁATNOŚCI

15. Realizacja przedmiotu zamówienia przewidziana jest na okres 15-26.07.2019r.
16. Wykonawca po wykonaniu usługi wystawi fakturę VAT na kwotę identyczną jak w złożonej ofercie z terminem płatności 30 dni.

## SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

17. Wartość oferty jest kwotą ostateczną do której wykonawca nie może doliczyć zużytych materiałów eksploatacyjnych (smary, śruby, nakrętki, szybki do przycisków)
18. Oferta musi zostać złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2. do zapytania oraz obligatoryjnie w formie szczegółowej wyceny poszczególnych prac na formularzu własnym oferenta.
19. Każdy wykonawca może przygotować tylko jedną ofertę.
20. Prawidłowo złożona oferta powinna zawierać komplet dokumentów tj.:
  - a) Formularz ofertowy (zał. 2 )
  - b) Dokument potwierdzający okres prowadzenia działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem zamówienia
21. Cena ofertowa na formularzu (zał. 2 ) powinna być podana cyfrowo i słownie;

22. Wszystkie dokumenty wchodzące w skład oferty należy umieścić w zaklejonej kopercie. Kopertę należy zaadresować i opisać w następujący sposób:

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o.  
ul. Gen. J. Bema 73-89  
87-100 Toruń

Oferta na: „Świadczenie usługi rocznego przeglądu technicznego i konserwacji kłap oddymiania w połaci dachu”

#### ISTOTNE INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERTY

23. Termin związania ofertą: Wykonawcy, którzy złożą ofertę w ramach niniejszego zapytania ofertowego związani będą ofertą przez okres 7 dni;
24. W przypadku uchylania się Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza, od podpisania umowy i przyjęcia jej warunków, umowa podpisana zostanie z drugim w kolejności Wykonawcą, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza;
25. Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do **unieważnienia zapytania ofertowego** w przypadku zaistnienia sytuacji, której nie można było przewidzieć na etapie przygotowywania zapytania ofertowego, a która w sposób istotny wpływa na realizację przedsięwzięcia. Za sytuacje uprawniające do unieważnienia zapytania ofertowego uznaje się:
- a) Nie złożono żadnej oferty cenowej;
  - b) Oferta najkorzystniejsza złożona w ramach niniejszego zapytania ofertowego opiewa na kwotę przekraczającą możliwości finansowe Zamawiającego;
  - c) Żadna ze złożonych ofert nie spełnia warunków udziału w postępowaniu;
  - d) Stwierdzono istotne braki formalne w złożonych ofertach a Wykonawca uchyla się od stosownych uzupełnień we wskazanym przez Zamawiającego zakresie w związku z czym Zamawiający nie może wyłonić oferty najkorzystniejszej;

## MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

26. Oferty należy składać osobiście w sekretariacie w siedzibie spółki:

ARENA TORUŃ, I piętro, SEKRETARIAT pokój 103,  
Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o.  
ul. Gen. J. Bema 73-89  
87-100 Toruń

lub listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres:

BIURO - Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o.  
ul. Gen. J. Bema 73-89  
87-100 Toruń

27. Termin składania ofert: do 10.07.2019r. do godz. 12:00

(w przypadku wysłania oferty pocztą liczy się czas dostarczenia korespondencji a nie data stempla pocztowego)

## WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

28. Wybór Wykonawcy zostanie dokonany w oparciu o kryterium- najniższa cena. Wyboru Wykonawcy po przeanalizowania ofert dokonają na posiedzeniu niejawnym przedstawiciele Zamawiającego w terminie do 12.07.2019r.

29. Informacja z otwarcia ofert oraz wybór najkorzystniejszej oferty zostaną opublikowane na biuletynie informacji publicznej [www.bip.tis.torun.pl](http://www.bip.tis.torun.pl)

## OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI

30. W kwestii przeprowadzenia wizji lokalnej na obiekcie oraz udostępnienia dokumentacji technicznej do wglądu w siedzibie spółki w dniach 27.06.2019 do 04.06.2019 są:

- Pan Rafał Galasiński tel. 530-853-299
- Pan Marek Nikiel tel. 887-110-002

Zastępca Prezesa Zarządu  
  
Andrzej Pietrowski