

## Zaproszenie do konsultacji technicznych i wizji lokalnej

### I. OGŁASZĄCY:

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o.  
ul. Gen. J. Bema 73-89  
87-100 Toruń  
NIP: 956-228-38-35, REGON:340855511, KRS: 0000375013

### II. PRZEDMIOT I CEL KONSULTACJI

W związku z zamiarem przygotowania postępowania zakupowego na wdrożenie rozwiązania mającego na celu przekształcenie ogólnodostępnego bezpłatnego parkingu naziemnego należącego do obiektu: Hala Sportowo-Widowiskowa „ARENA Toruń” w strefę płatnego parkowania, Toruńska Infrastruktura Sportowa ogłasza rozpoczęcie konsultacji technicznych. Celem konsultacji jest zebranie przez TIS Sp. z o.o. informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania dokumentacji postępowania zakupowego tj. zapytania ofertowego, opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, projektu umowy itp. Informacje, które Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. planuje pozyskać mają dać wiedzę o dostępnych na rynku rozwiązaniach technicznych, organizacyjnych i ekonomicznych oferowanych przez wykonawców. Na bazie dostarczonych przez Wykonawców informacji Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. dokona oceny możliwości wykorzystania poszczególnych rozwiązań do przekształcenia parkingu bezpłatnego „Areny Toruń” w strefę płatnego parkowania.

Konsultacje będą dotyczyły następujących obszarów tematycznych:

#### 1. Dobór typu systemu parkingowego:

- strefa zamknięta ze szlabanami wjazdowymi i wyjazdowymi oraz automatami płatniczymi.
- strefa otwarta oparta o parkometry
- inny typ

w kontekście:

- a) kompatybilności lub bezkolizyjnego działania oferowanych przez dostawców rozwiązań z już istniejącym systemem płatnego parkowania w garażu podziemnym Hali Widowiskowo-Sportowej „ARENA Toruń”
- b) zmiany organizacji ruchu
- c) oceny wpływu zastosowanego rozwiązania na tworzenie się zatorów podczas jednoczesnego opuszczania parkingu przez dużą ilość pojazdów.

## 2. Dobór rozwiązania pod kątem:

- a) Wygody użytkownika:
  - oferowane metody płatności (bilon, banknoty, karty płatnicze, aplikacje mobilne)
  - obsługa w kilku wersjach językowych
  - czytelność i przejrzystość interfejsu użytkownika
- b) Jakości wykonania:
  - konstrukcja
  - materiały
  - odporność na warunki atmosferyczne
- c) Wygody eksploatacji
- d) Gwarancji i serwisowania.

## 3. Dobór rozwiązania w aspekcie ekonomicznym i organizacyjnym:

- a) Rozwiązania oparte o **zakup własny** całego systemu  
Gdzie

### Zobowiązania oferenta:

- Dostawa wszystkich niezbędnych urządzeń (parkometry, urządzenia kontrolerskie, urządzenia komputerowe itp.)
- Wykonanie okablowania
- Montaż wszystkich urządzeń i uruchomienie systemu
- Przeszkolenie personelu technicznego z obsługi systemu
- Świadczenie serwisu gwarancyjnego wszystkich elementów systemu parkingowego
- Wsparcie techniczne w okresie gwarancji

### Zobowiązania zamawiającego:

- Całkowity koszt wdrożenia leży po stronie zamawiającego

### Rozliczenie pomiędzy oferentem a zamawiającym:

- Wynagrodzenie za wdrożenie rozwiązania płatne w całości po wykonaniu zadania.

- b) Rozwiązania oparte o **model usługowy**.  
Gdzie

### Zobowiązania oferenta:

- całkowity koszt wdrożenia rozwiązania leży po stronie oferenta
- urządzenia dostarczone przez oferenta pozostają jego własnością
- serwis wszystkich urządzeń i elementów systemu parkingowego pozostaje po stronie oferenta
- obsługa bieżąca urządzeń (odprowadzanie utargu, wymiana materiałów eksploatacyjnych) pozostaje po stronie oferenta
- przeprowadzanie okresowych kontroli pojazdów pod względem dokonania opłaty przez kierowcę pozostaje po stronie oferenta
- przeprowadzanie procesu windykacji należności pozostaje po stronie oferenta

### Zobowiązania zamawiającego:

- utrzymanie nawierzchni parkingu w należytym stanie

- utrzymanie oznakowania poziomego w należyтым stanie
  - odśnieżanie parkingu w okresie zimowym
  - udostępnianie na wniosek oferenta zapisu z monitoringu wizyjnego
- Rozliczenie pomiędzy oferentem a zamawiającym:
- w formie podziału przychodów z opłat parkingowych

### III. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU W KONSULTACJACH

Konsultacje są procesem otwartym i może w nich uczestniczyć każdy Wykonawca. Wykonawcy zainteresowani udziałem w konsultacjach powinni nadsyłać swoje zgłoszenia mailem lub kontaktować się telefonicznie.

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. prowadzi konsultacje do dnia 31 maja 2019 r.

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o. zastrzega możliwość zmiany terminu prowadzenia konsultacji.

Osobami do kontaktów ze strony Toruńskiej Infrastruktury Sportowej Sp. z o.o. są:

Pan Wojciech Sikorski tel. 530-854-664, e-mail: [w.sikorski@tis.torun.pl](mailto:w.sikorski@tis.torun.pl)

Pan Rafał Galasiński tel. 530-853-299, e-mail: [r.galasinski@tis.torun.pl](mailto:r.galasinski@tis.torun.pl)

### IV. WARUNKI I ZASADY KONSULTACJI TECHNICZNYCH

1. Konsultacje są prowadzone w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie potencjalnych Wykonawców i oferowanych przez nich rozwiązań.
2. Konsultacje prowadzone będą w formie wymiany korespondencji i indywidualnych spotkań i prezentacji w siedzibie Toruńskiej Infrastruktury Sportowej Sp. z o.o.
3. Obowiązkową częścią konsultacji jest przeprowadzenie wizji lokalnej terenu wokół obiektu ARENA Toruń, ul. Gen. J. Bema 73-89 w Toruniu stanowiącego siedzibę TIS Sp. z o.o. oraz zapoznanie się z istniejącym rozwiązaniem technicznym w parkingu podziemnym.
4. TIS Sp. z o.o. dopuszcza prezentację rozwiązań poza siedzibą przez Wykonawców biorących udział w konsultacjach.
5. Na bazie dostarczonych przez Wykonawców prezentacji TIS Sp. z o.o. oceni możliwość wykorzystania oferowanych przez Wykonawcę rozwiązań do wykonania zadania.
6. Ogłoszenie dot. niniejszych Konsultacji nie stanowi zaproszenia do złożenia oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego, ani nie jest dialogiem technicznym w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
7. Za udział w Konsultacjach, Wykonawcy w nich uczestniczący nie otrzymują wynagrodzenia ani zwrotu kosztów.

8. Przystąpienie Wykonawcy do Konsultacji jest równoznaczne z udzieleniem zgody na wykorzystanie przez TIS Sp. z o.o. przekazywanych informacji, do zastosowania w szczególności przy tworzeniu dokumentacji postępowania zakupowego.
9. TIS SP. z o.o. może w każdej chwili zrezygnować z prowadzenia Konsultacji z wybranym wykonawcą, jeżeli uzna, iż przekazywane przez niego informacje nie są przydatne do osiągnięcia celu konsultacji.
10. TIS SP. z o.o. zastrzega sobie prawo do zakończenia konsultacji na każdym etapie bez podania przyczyn.
11. Przystąpienie do konsultacji nie ogranicza praw oraz nie działa na niekorzyść potencjalnych Wykonawców w przyszłych postępowaniach zakupowych organizowanych przez TIS SP. z o.o.
12. Ogłoszenie i prowadzenie konsultacji nie zobowiązuje TIS SP. z o.o. do przeprowadzenia jakichkolwiek postępowań zakupowych ani do zawarcia jakichkolwiek umów dot. przedmiotu konsultacji.

## V. DOKUMENTY DO POBRANIA

1. Mapki parkingu
2. Zdjęcia

Toruńska Infrastruktura Sportowa Sp. z o.o.  
ul. Gen. J. Bema 73-89  
87-100 Toruń  
NIP: 956-228-38-35 REGON: 340855511

Zastępca Prezesa Zarządu

  
Andrzej Pietrowski